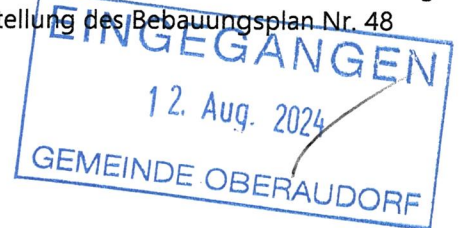


Kiesel Martina

Von: Schedel, Georg (WWA-RO) <Georg.Schedel@wwa-ro.bayern.de>
Gesendet: Freitag, 9. August 2024 10:26
An: Kiesel Martina
Cc: wolfgang.marx@lra-rosenheim.de; Bauleitplanung; Roch, Hadumar (WWA-RO)
Betreff: Gemeinde Oberaudorf: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 48 "Gewerbegebiet an der A 93"



Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Kiesel,

das von der REGROUP Holding GmbH, Ebbs/Tirol in Auftrag gegebene Bodengutachten der Bau- und Umweltconsulting Rosenheim GmbH ergab das Vorhandensein von Auffüllungen unterhalb eines aufgebrachtens Bodens.

Aus diesen Befunden ist bodenschutzfachlich bzw. –rechtlich folgendes abzuleiten:

- Für die Arbeiten ist vorab ein Bodenschutzkonzept nach der DIN 19639 zu erarbeiten, dessen Maßnahmen mit den Baubeteiligten abzusprechen ist.
- Die Umsetzung des Konzepts ist im Rahmen einer Bodenkundlichen Baubegleitung zu überwachen.
- Da durch Erdarbeiten Material ausgekoffert werden wird, das auch abfallrechtlich zu bewerten sein wird, können diese beiden Tätigkeiten durch einen Gutachter übernommen werden.

Mit freundlichen Grüßen,

Georg Schedel
Sachgebietsleiter Altlasten

Wasserwirtschaftsamt Rosenheim
Königstraße 19
83022 Rosenheim

Tel.: 08031.305.135
Fax.: 08031.305.179
E-Mail persönlich: georg.schedel@wwa-ro.bayern.de
E-Mail zentral: poststelle@wwa-ro.bayern.de
Internet: www.wwa-ro.bayern.de

Hinweis:

Unter persönlichen Adressen eingehende E-Mails werden bei Urlaub/Abwesenheit nicht automatisch weitergeleitet. Eine Abwesenheitsnotiz erhalten Sie nur innerhalb des bayerischen Behördennetzes.

Wichtige Nachrichten bitte daher immer an poststelle@wwa-ro.bayern.de senden

Von: Kiesel Martina <Kiesel@oberaudorf.de>
Gesendet: Mittwoch, 31. Juli 2024 15:11
An: AELF-RO-poststelle (aelf-ro) <poststelle@aelf-ro.bayern.de>; Poststelle (ALE Oberbayern) <Poststelle@ale-ob.bayern.de>; anker@gemeindewerke-oberaudorf.de; Autobahndirektion Südbayern <poststelle@abdsb.bayern.de>; Bayerischer Bauernverband <rosenheim@BayerischerBauernVerband.de>; Bayernets GmbH <planauskunft@bayernets.de>; Bayerngas GmbH <info@bayerngas.de>; Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (VA-TOEB.BY@bundesimmobilien.de) <VA-TOEB.BY@bundesimmobilien.de>; Daniel Hoheneder - Landratsamt Rosenheim - Untere Denkmalschutzbehörde (daniel.hoheneder@heimatpfleger.bayern) <daniel.hoheneder@heimatpfleger.bayern>; DB Services Immobilien GmbH (ktb.muenchen@deutschebahn.com) <ktb.muenchen@deutschebahn.com>; Deutsche Post AG <info@deutschepost.de>; Deutsche Transalpine Ölleitung